

HOTARARE

privind concesionarea prin licitatie publica a cladirii "Grajd bovine " proprietate publica a comunei Chiojdeanca.

Vazand;

- Referatul de aprobare intocmit de catre dl. Baba-lana Gheorghe primarul comunei,inregistrat la nr.372/21.02.2023.

-Raportul de specialitate intocmit de catre consilierul de la achizitii publice inregistrat la nr.373 / 21.02.2023.

-Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator proprietati imobiliare Negoita iulian Cristian-persoana fizica-nr.282-023/12.02.2023.

Avand in vedere prevederile:

-art.129,297 alin.(1)lit."b",art.302,303,si de la art.305-331 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,modificat

In temeiul art.196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ modificat

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba Studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitatie publica a cladirii Grajd bovine in suprafata de 1000 mp si teren intravilan aferent grajdului in suprafata de 1500 mp ,situata in comuna Chiojdeanca .

Art.2-Se aproba concesionarea prin licitatie publica a cladirii Grajd bovine si teren intravilan in suprafata de 1500 mp aferen cladirii ,situata in comuna Chiojdeanca ..

Art.3 Se insuseste Raportul de evaluare,intocmit pentru imobilul de mai sus,care stabileste o redeventa minima lunara de 1.294 lei./luna (cladire +teren).

Art.4-Redeventa valorica a concesiunii va fi stabilita in urma licitatiei publice organizata in conditiile OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,modificat

Redeventa se poate modifica conform Hotararilor de Consiliu local sau legislatiei in domeniu-prin indexare cu indicele de inflatie in cazul in care redeventa se transforma in moneda nationala-.

Pe perioada derularii relatiilor contractuale redeventa nu va fi mai mica decat valoarea acesteia in lei,la data licitatiei publice.

Art.5-Durata concesionarii va fi de 25 ani .

Art.6-Se aproba Documentatia de atribuire a contractului de concesiune incluzand si Caietul de sarcini pentru concesiunea cladirii Grajd bovine si terenul intravilan in suprafata de 1500 aferen cladirii.

Art.7- Comisia de licitatie se va constitui pe baza dispozitiei primarului.

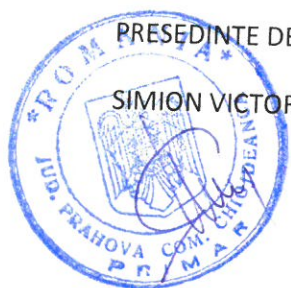
Art.8- Incetarea contractului de concesiune poate avea loc in cazul in care interesul local o impune prin denuntarea unilaterala de catre concendent.

Art.9-Se imputerniceste Primarul Comunei Chiojdeanca sa semneze Contractul de concesiune.

Art.10-Dreptul de concesiune se inscrie in cartea funciara de catre concesionar.

Art. 11-Prezenta va fi dusa la indeplinire de primar,consilierul achizii publice si de catre secretarul general, care o va comunica Institutiei Prefectului Judetului Prahova si tuturor persoanelor interesate.

NR. 12. /27.02.2023



PRESEDINTE DE SEDINTA

SIMION VICTORIA

Contrasemneaza pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

BOSCU VASILICA-VERONICA